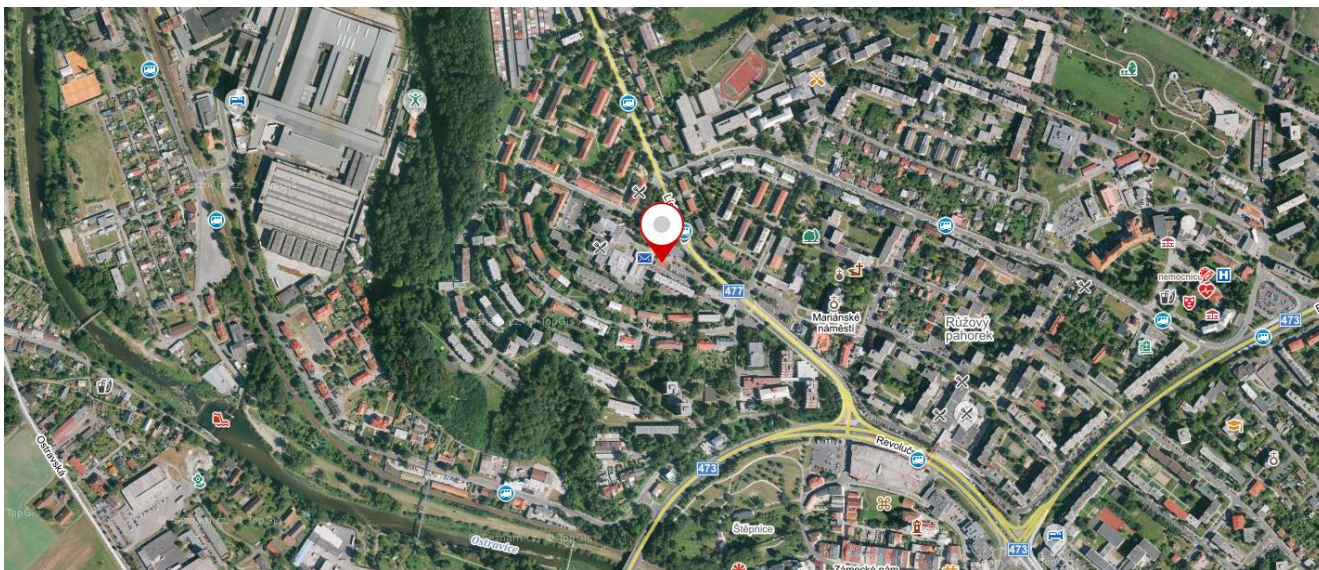


Frýdek-Místek, Heydukova 3436, parc. č. - st. 5196/102, stavba občanského vybavení k. p. Frýdek - Místek, k.ú. Moravskoslezský kraj



Lokalita

Kraj: Moravskoslezský kraj
Okres: Frýdek – Místek
Počet obyvatel: cca 56.000
Umístění: Objekt se nachází v blízkosti centra města Frýdek-Místek na území Frýdek v oblasti bytové zástavby a v centru základní občanské vybavenosti.

**Popis areálu**

Areál je ve vlastnictví České republiky, s nímž má Česká pošta, s.p., právo hospodařit, v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.

- Pozemek parc. č. 5196/102 o výměře 264 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavební objekt Heydukova č. p. 3436, stavba občanského vybavení, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, LV č. 1458, KÚ pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.
- Areál pošty má 2 samostatné vstupy, jeden pro veřejnost a druhý přes rampu;
- V budově je zajištěno chlazení datových center klimatizační jednotkou;
- Budova je zděná, nezateplená, nosná konstrukce: železobeton, příčky: zděné;
- Tvar střechy – plochá, krytina – lepenka;
- Budova je opatřena hromosvodem;
- Okna v budově jsou většinou plastová. V prostorách se sociálním vybavením – šatny, kuchyňka, toalety atd., zůstala podélná okna pod stropem dřevěná;
- Celkový stav nemovitosti je zachovalý;
- V roce 2020 byla opravována střecha budovy;
- Stáří budovy - z roku 1979

Omezení vlastnického práva/ způsob ochrany

- V katastru nemovitostí nejsou evidována žádná omezení vlastnického práva, ale na nemovitých věcech může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání nemovitých věcí vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani do katastru nemovitostí.

Inženýrské sítě

- Elektrická energie: Ano vedení v zemi
Ve vlastnictví ČP: Ano
- Voda: Ano veřejný vodovod
Ve vlastnictví ČP: Ano
- Kanalizace: Ano veřejná - samospádná
Ve vlastnictví ČP: Ne
- Zemní plyn: Ne
- Vytápění: Ano ústřední vytápění teplovodní, výměník, palivo -
horkovod
Ve vlastnictví ČP: technologie pro horkou vodu Ano
- TUV: Ano lokální elektrický bojler
Ve vlastnictví ČP: Ano

Rozvody vody: pozink
Topná tělesa: ocel
Elektroinstalace: hliník
Cirkulace TUV: pozink

Výměry

- Celková výměra pozemku/ů: 264 m²
- Zastavěná plocha: 257 m²
- Obytná/užitná plocha: 222 m²
- Obestavěný prostor: 821 m³
- zaokrouhleno na celá čísla

Počet podlaží: 1 podlaží –1 NP

Upozornění

- Radon: nebyl měřen
- Azbest: na pozemku a nemovitosti se azbest nenachází

Seznam platných nájemních smluv v objektu

V objektu nejsou uzavřeny žádné nájemní smlouvy.