

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2020 - 2022 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2020 - 2022			Období			Období 2020 - 2022			
		Velikost bytu	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
					Kupní cena			Kupní cena			
Hlavní město Praha	Praha	60	99 503	12 241	85 784	100 727	112 677	x	x	x	99 503
Celkem Hlavní město Praha		60	99 503	12 241	85 784	100 727	112 677	x	x	x	99 503
Středočeský	Benešov	61	43 011	308	35 967	44 070	50 337	33 397	43 517	45 495	x
	Beroun	61	44 371	253	38 181	44 547	53 945	36 891	42 580	47 787	x
	Kladno	58	54 817	1 140	44 436	55 561	67 583	37 364	41 343	47 766	58 122
	Kolín	67	42 902	328	34 670	42 731	51 397	32 317	41 737	48 740	x
	Kutná Hora	63	38 861	343	30 215	39 490	48 738	25 414	35 755	40 866	x
	Mělník	63	46 384	429	38 299	44 865	56 287	31 915	44 977	49 595	x
	Mladá Boleslav	63	45 614	520	36 022	46 730	56 174	37 094	39 064	51 205	x
	Nymburk	72	43 106	347	35 228	42 171	51 286	32 194	41 531	46 201	x
	Praha-východ	73	48 614	242	38 838	50 749	54 099	42 218	46 285	53 011	x
	Praha-západ	83	46 503	150	39 639	46 419	53 336	35 046	47 871	x	x
	Příbram	60	41 085	603	32 921	42 010	51 187	29 044	37 709	44 355	x
Rakovník	62	36 347	234	29 322	37 840	42 299	26 501	44 151	40 115	x	
Celkem Středočeský		63	45 938	4 897	37 326	46 444	55 558	32 733	41 747	46 709	58 122
Jihočeský	České Budějovice	63	49 473	1 271	40 866	50 352	58 593	29 062	37 835	x	52 730
	Český Krumlov	63	34 586	425	27 177	35 037	45 005	27 235	33 577	42 502	x
	Jindřichův Hradec	64	34 825	395	27 073	34 879	44 276	23 123	33 558	39 345	x
	Písek	63	37 693	277	29 591	36 447	49 289	25 363	33 089	42 056	x
	Prachatice	63	29 742	106	22 537	32 661	34 495	25 855	27 530	35 624	x
	Strakonice	60	35 258	287	27 750	35 905	41 477	26 220	36 726	38 448	x
	Tábor	61	36 988	396	29 906	35 614	44 994	28 154	33 307	41 582	x
Celkem Jihočeský		63	41 082	3 157	32 986	41 688	49 746	26 626	34 211	40 523	52 730
Plzeňský	Domažlice	62	32 726	152	28 721	30 338	38 841	25 630	32 831	38 639	x
	Klatovy	63	34 897	342	26 019	35 927	45 393	29 539	28 960	38 386	x
	Plzeň-jih	62	33 184	365	24 553	34 477	42 195	28 697	33 542	x	x
	Plzeň-město	59	52 727	1 648	42 676	52 674	62 934	36 664	41 008	x	52 989
	Plzeň-sever	63	37 545	399	30 292	37 608	43 813	30 809	39 507	x	x
	Rokycany	60	37 755	154	30 574	37 959	47 101	34 399	33 688	41 977	x
	Tachov	61	30 548	505	25 113	30 096	37 085	24 821	31 500	33 740	x
Celkem Plzeňský		61	42 675	3 565	34 071	42 549	51 984	28 463	34 839	37 404	52 989

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2020 - 2022 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2020 - 2022			Období			Období 2020 - 2022			
		Velikost bytu	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
Karlovarský	Cheb	61	29 606	1 068	23 895	29 578	35 427	19 762	29 368	30 329	x
	Karlovy Vary	62	33 272	1 708	25 816	32 684	40 291	26 450	23 655	34 908	x
	Sokolov	57	23 509	678	17 647	22 219	28 310	19 474	21 940	24 541	x
Celkem Karlovarský		61	30 222	3 454	23 707	29 893	36 077	22 620	24 144	31 770	x
Ústecký	Děčín	61	27 885	596	21 235	28 141	34 472	24 095	23 505	28 676	x
	Chomutov	56	25 022	1 049	19 559	25 101	29 247	30 213	18 715	24 965	x
	Litoměřice	61	37 181	473	28 838	38 116	45 440	27 448	34 290	41 579	x
	Louny	57	30 830	600	23 545	31 140	37 573	24 291	24 534	32 736	x
	Most	52	28 254	351	21 730	26 433	32 621	i.d.	22 335	26 938	32 256
	Teplice	61	27 102	354	20 722	27 018	31 801	18 391	24 305	28 634	x
	Ústí nad Labem	57	35 477	1 014	26 661	36 004	43 013	26 000	28 887	x	36 365
Celkem Ústecký		58	30 299	4 437	23 343	30 620	35 952	25 710	27 695	29 013	35 837
Liberecký	Česká Lípa	60	31 493	626	23 651	30 470	41 356	20 792	28 485	33 417	x
	Jablonec nad Nisou	63	36 880	704	28 786	38 204	44 592	30 183	30 465	39 163	x
	Liberec	63	45 995	1 200	38 595	44 872	55 072	27 272	32 758	x	50 824
	Semily	62	34 478	184	28 351	34 664	47 564	25 873	32 503	44 850	x
Celkem Liberecký		62	39 505	2 714	31 559	39 361	48 694	26 869	31 130	36 950	50 824
Královéhradecký	Hradec Králové	64	55 793	526	45 047	55 790	69 077	35 336	38 390	x	58 623
	Jičín	65	36 690	267	30 887	35 946	45 719	29 386	35 815	41 439	x
	Náchod	59	30 339	360	23 750	31 170	36 858	24 709	28 000	33 489	x
	Rychnov nad Kněžnou	56	36 208	286	29 121	35 764	43 184	29 522	35 956	41 790	x
	Trutnov	59	34 830	502	27 145	36 233	41 053	28 462	27 643	38 858	x
Celkem Královéhradecký		61	40 137	1 941	32 113	41 035	48 007	28 732	32 760	38 137	58 623
Pardubický	Chrudim	63	35 430	355	29 135	37 135	41 895	25 978	32 308	40 874	x
	Pardubice	61	50 069	1 089	40 899	50 934	61 816	32 206	37 828	x	54 585
	Svitavy	62	34 613	346	28 729	34 867	41 238	25 711	35 728	36 511	x
	Ústí nad Orlicí	60	35 104	485	29 121	35 694	40 235	26 945	35 474	36 876	x
Celkem Pardubický		61	42 244	2 275	35 067	42 839	50 596	28 111	35 627	38 084	54 585
Vysočina	Havlíčkův Brod	62	33 729	283	27 527	33 057	43 251	21 877	32 655	37 279	x
	Jihlava	61	44 323	650	37 653	43 649	54 958	30 755	34 047	x	46 776
	Pelhřimov	63	35 017	244	28 868	32 065	44 036	23 082	27 730	41 139	x
	Třebíč	63	38 660	402	31 720	39 866	44 814	27 277	35 116	42 786	x
	Žďár nad Sázavou	63	41 963	275	32 104	41 575	51 727	30 741	36 553	46 216	x
Celkem Vysočina		62	39 903	1 854	32 865	39 605	48 727	26 758	33 335	42 205	46 776

2-4. PRŮMĚRNÉ CENY BYTŮ V ČR V LETECH 2020 - 2022 PODLE OKRESŮ V ZÁVISLOSTI NA VELIKOSTI OBCÍ (v Kč/m²)

Název kraje	Název okresu	Období 2020 - 2022			Období			Období 2020 - 2022			
		Velikost bytu	Kupní cena	Počet převodů	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	VELIKOST OBCÍ (obyvatelé)			
								do 1999	2000 - 9999	10000 - 49999	50000 a více
					Kupní cena			Kupní cena			
Jihomoravský	Blansko	62	38 720	245	32 760	37 540	47 410	26 281	37 640	46 691	x
	Brno-město	66	69 210	3 051	57 424	71 035	83 188	x	x	x	69 210
	Brno-venkov	67	42 592	465	36 495	42 418	50 571	36 474	42 759	48 049	x
	Břeclav	63	42 923	343	35 023	42 289	53 000	33 943	45 680	43 035	x
	Hodonín	61	37 854	599	29 435	38 636	48 186	30 499	33 405	39 144	x
	Vyškov	67	41 530	271	34 267	44 299	48 753	34 905	39 401	46 763	x
	Znojmo	63	39 170	665	32 411	38 738	47 965	28 560	36 635	42 402	x
Celkem Jihomoravský		65	55 888	5 639	46 551	56 752	67 223	31 191	40 381	42 270	69 210
Olomoucký	Jeseník	59	30 290	166	22 679	29 435	36 869	21 379	24 142	33 663	x
	Olomouc	63	48 331	1 406	40 223	48 059	57 519	26 150	36 405	35 687	54 372
	Prostějov	63	37 257	397	29 467	36 358	46 306	25 993	32 069	39 809	x
	Přerov	61	33 234	774	25 819	33 548	41 650	23 395	29 849	34 527	x
	Šumperk	62	33 784	686	26 410	34 376	41 440	23 851	32 388	36 222	x
Celkem Olomoucký		62	39 858	3 429	32 158	39 727	48 451	24 688	32 475	36 027	54 372
Zlínský	Kroměříž	64	34 972	520	26 436	36 203	42 379	27 169	31 905	38 256	x
	Uherské Hradiště	61	39 481	309	33 238	39 387	49 100	28 894	38 634	41 149	x
	Vsetín	58	38 027	558	30 165	36 198	47 886	24 945	33 841	38 998	x
	Zlín	65	44 561	399	35 539	46 052	53 332	29 327	35 776	47 102	50 014
Celkem Zlínský		62	38 849	1 786	30 878	39 065	47 441	27 471	34 293	39 738	50 014
Moravskoslezský	Bruntál	59	26 112	555	19 633	25 172	32 499	21 097	24 035	27 031	x
	Frydek-Místek	60	36 608	1 164	28 571	37 789	45 012	31 928	34 735	31 985	38 233
	Karviná	56	27 684	801	20 923	26 667	32 690	-	29 719	25 097	34 877
	Nový Jičín	60	32 619	663	25 211	32 217	40 375	28 054	29 575	34 395	x
	Opava	65	37 604	520	29 371	38 235	46 430	29 821	30 273	35 871	40 397
	Ostrava-město	57	39 119	2 015	30 095	39 635	47 226	-	35 645	x	39 231
Celkem Moravskoslezský		59	34 852	5 718	27 131	35 131	41 921	27 265	30 947	29 096	38 848
Celkem ČR		61	53 222	57 107	44 082	54 260	61 797	28 244	34 188	36 522	73 648