# Ceny

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Celková cenová hladina se zvýšila. |  | Růst celkové cenové hladiny měřený deflátorem HDP v roce 2017 dosáhl 1,3 %. Růst celkové cenové hladiny tak zcela neodrazil zvýšení cen statků spotřebovávaných domácnostmi (2,5 %) a vládním sektorem (3,3 %). Mírně rostly i ceny investičních statků (1,1 %). Celkový růst cenové hladiny byl však tlumen zápornými směnnými relacemi (99,0 %). | |
| Růst spotřebitelských cen byl loni nejvyšší od roku 2012. |  | Rok 2017 byl z pohledu vývoje spotřebitelských cen výrazně odlišný od předchozích tří let. V porovnání s rokem 2016 vzrostl index spotřebitelských cen o 2,5 %. To je nejvíce od roku 2012 (3,3 %). Z pohledu jednotlivých čtvrtletí se meziroční tempo růstu cen postupně zrychlovalo (s výjimkou 2. kvartálu). Ještě v 1. čtvrtletí se na prudkém zrychlení podepsalo výrazné zvýšení cen dopravy, ve zbytku roku byly hlavním determinantem dynamiky indexu spotřebitelských cen potraviny. K celoročnímu nárůstu cen přispěly potraviny a nealkoholické nápoje 0,9 p. b. Dle velikostí příspěvku se za nimi umístily položky bydlení, voda, energie a paliva a doprava (0,4 p. b.). Vliv nákladů na bydlení však v průběhu roku sílil, hlavně kvůli zrychlujícímu růstu imputovaného nájemného. | |
| V závěru roku vyprchával vliv nízké srovnávací základny roku 2016 a meziroční tempo růstu cen sláblo. |  | Ve 4. čtvrtletí dosáhl meziroční nárůst cen 2,6 %. Přitom v průběhu posledních tří měsíců meziroční tempo růstu sláblo. Vyprchával totiž vliv nízké základny roku 2016. V říjnu tak meziroční přírůstek atakoval hranici 3 %, v prosinci klesl pod 2,5 %. V posledním čtvrtletí roku 2017 ještě více než v předchozích kvartálech posílil vliv potravin a nealkoholických nápojů (příspěvek 1,1 p. b.). Pokračovalo i navyšování cen bydlení a energií, které nakonec k růstu celkového indexu přispěly 0,6 p. b. Doprava, stejně jako stravování a ubytování přispěly k růstu 0,3 p. b. | |
|  |  | Graf č. 11 | **Ceny ve vybraných oddílech indexu spotřebitelských cen** (meziroční změna, v %) |
|  |  | Zdroj: ČSÚ | |
| Nejvýrazněji k růstu cen spotřebitelů přispěly potraviny a nealkoholické nápoje. |  | Ceny potravin a nealkoholických nápojů v roce 2017 vzrostly o 5,2 %. To je nejvíce od roku 2012. Ceny rostly poměrně výrazně u většiny skupin klasifikace, klíčové však bylo zdražení pekárenských výrobků a obilovin o 5,1 %, mléka, sýrů a vajec o 10,8 % a masa o 4,4 %. Tyto tři položky dohromady tvoří více než 10 % váhy spotřebního koše. Jen mírně zatížilo spotřebitele zdražení olejů a tuků (především másla) o 14,2 %. Vývoj ve 4. čtvrtletí se od celého roku příliš nelišil. Celkově v závěru roku potraviny a nealkoholické nápoje meziročně zdražily o 6,3 % a podílely se na tom především výše zmíněné skupiny výrobků. | |
| V průběhu roku zrychloval růst cen bydlení. |  | Růst cen bydlení, vody, energie a paliv za rok 2017 celkově dosáhl 1,7 %, ale v průběhu roku zrychloval. Zvyšovalo se především imputované nájemné (4,2 %), podmínky na trhu nemovitostí však ovlivnily i ceny nájemného z bytů (2,2 %). V průběhu celého roku mírně klesaly ceny elektřiny, tepla, plynu a také ostatních paliv (-0,7 %). V samotném 4. čtvrtletí ceny bydlení a energií meziročně vzrostly o 2,2 % (z toho imputované nájemné o 5,1 %). Ceny dopravy v roce 2017 vzrostly o 3,7 %. V první polovině roku jejich růst táhlo meziroční zvýšení cen pohonných hmot, zesílené mimořádně nízkou srovnávací základnou roku 2016. Ve 2. pololetí rychleji rostly ceny osobních dopravních prostředků. | |
| Výrazně rostly ceny stravování. |  | Čtvrtou položkou, která po celý rok významně ovlivňovala růst indexu spotřebitelských cen, bylo stravování a ubytování. Za celý rok 2017 zde ceny vzrostly o 5,7 %. Za tímto vývojem lze vidět poměrně výrazné zvyšování mezd ve stravování a ubytování, které se promítalo i do konečných cen. | |
| Růst realizovaných cen starších bytů se v 2. pololetí roku 2017 zpomaloval. |  | V roce 2017 se otázka dostupnosti bydlení stala ještě palčivější. Meziroční růst indexu nabídkových cen bytů v Česku se pohyboval kolem 10 % již od konce roku 2015 a ve 3. a 4. čtvrtletí 2017 zrychlil na 12,5 %. Přitom však nabídkové ceny bytů mimo Prahu během loňského roku průměrně meziročně rostly jen o 4,7 %. Závratným tempem (průměrně 16,4 %) totiž rostly nabídkové ceny bytů v Praze. Jejich růst v průběhu roku zrychloval a ve 4. čtvrtletí dosáhl 18,8 %. Meziroční růst realizovaných cen starších bytů v ČR dosáhl vrcholu (18,7 %) ve 2. čtvrtletí 2017 a následně zpomalil. Stále však byl vyšší než 10%. Realizované ceny starších bytů v Praze loni průměrně rostly mírně pomaleji než ve zbytku ČR. Z pohledu na mezičtvrtletní vývoj realizovaných cen starších bytů je patrný zlom. Index ve 2. polovině roku svůj růst výrazně zpomalil, v Praze ve 4. čtvrtletí poprvé od konce roku 2013 ceny klesly. Realizované ceny nových bytů v Praze odrážely prudký růst cen bytů v nových stavebních projektech a průměrně rostly o 13,6 %. V závěru roku však meziroční navýšení výrazně zpomalilo a mezičtvrtletní růst ve 4. čtvrtletí 2017 byl poprvé od 2. čtvrtletí 2014 negativní. | |
|  |  | Graf č. 12 | **Ceny nemovitostí** (meziroční změna, v %) |
|  |  | Zdroj: ČSÚ | |
| Spotřebitelské ceny rostly rychleji i v Evropě. |  | Nárůst harmonizovaného indexu spotřebitelských cen v Evropské unii v roce 2017 dosáhl 1,7 %. Vývoj spotřebitelských cen v Eurozóně za celounijním průměrem začal zaostávat ve 2. čtvrtletí roku. Za celý rok 2017 se spotřebitelské ceny v Eurozóně zvýšily o 1,5 %. Česko se po celý rok drželo mezi státy s nejvyšším cenovým růstem. Nejrychleji v roce 2017 rostly spotřebitelské ceny v Litvě (3,7 %), Estonsku (3,6 %) a Lotyšsku (2,9 %, zde však růst ke konci roku zpomaloval). Po celý rok se blízko nuly držel cenový růst v Irsku (0,3 %). Po oživení v první polovině roku se propadlo i meziroční tempo růstu cen na Kypru (0,7 %). O méně než 1 % vzrostly v roce 2017 spotřebitelské ceny ve Finsku (0,8 %). | |
| Ceny výrobců loni rostly nejrychleji za poslední léta. Jejich dynamika směrem k závěru roku zpomalovala. |  | Ceny průmyslových výrobců v roce 2017 vzrostly o 1,8 %. To je nejvyšší hodnota od roku 2012 a změna oproti dynamice let 2014–2016, kdy ceny průmyslových výrobců klesaly. V průběhu roku však růst cen zpomaloval, v samotném 4. čtvrtletí meziroční tempo kleslo na 0,9 %. K růstu indexu v roce 2017 přispěl vývoj cen koksu a rafinovaných ropných výrobků, významné bylo i zvýšení cen potravinářských výrobků, nápojů a tabáku o 2,6 %. Podstatnou měrou k nárůstu přispělo i zdražení obecných kovů a kovodělných výrobků v roce 2017 o 5,3 %. Naopak klesaly ceny dopravních prostředků, za celý rok o 2,2 %. V samotném 4. čtvrtletí roku nejvýrazněji meziročně rostly ceny obecných kovů a kovodělných výrobků (5,1 %). Díky vysoké váze v indexu měly výraznější kladný příspěvek k celkovému růstu i potravinářské výrobky, nápoje a tabák (meziroční růst 2,2 % ve 4. čtvrtletí, zpomalení oproti předchozím čtvrtletím). Ve směru poklesu působily především ceny dopravních prostředků, které ve 4. čtvrtletí klesly o 3,4 % a také ceny elektřiny, plynu, páry a klimatizovaného vzduchu, které klesaly poslední čtyři roky. | |
| Růst cen výrobců v EU dosáhl 3,5 %. |  | Postupné zpomalování růstu cen průmyslových výrobců se nevyhnulo ani Evropské unii (EU28). Index cen průmyslových výrobců se zde v roce 2017 meziročně zvýšil o 3,6 %. Zatímco v 1. čtvrtletí růst cen dosáhl 5,0 %, v posledním čtvrtletí roku meziroční nárůst činil 2,9 %. Nejrychleji v roce 2017 index rostl v Belgii (8,9 %), Velké Británii (6,2 %) a Polsku (4,7 %). Česko patřilo mezi země s nejnižším růstem cen průmyslových výrobců. Pomaleji rostly v roce 2017 ceny jen v Lucembursku (-1,9 %), na Maltě (0,7 %) a ve Slovinsku (1,3 %). | |
|  |  | Graf č. 13 | **Ceny hlavních skupin průmyslových výrobců** (meziroční změna, v %, podle klasifikace CPA) |
|  |  | Zdroj: ČSÚ | |
| Nejvýrazněji ze sledovaných cenových indexů rostly ceny zemědělských výrobců. |  | Ceny zemědělských výrobců v roce 2017 vzrostly o 7,3 %. To je nejvíce od roku 2011. Zároveň jde o výraznou změnu oproti poklesům v letech 2014–2016. Dynamika cen dosáhla svého vrcholu ve 3. čtvrtletí, ale i v posledním kvartálu dosáhl meziroční nárůst cen poměrně vysoké hodnoty 8,0 %. Ceny rostly v rostlinné i živočišné výrobě. V rostlinné výrobě v roce 2017 vzrostly o 1,7 %. Přispěl k tomu nárůst cen ovoce a zeleniny o 6,3 % (index cen bez zeleniny vzrostl jen o 1,1 %). Došlo však i k obratu vývoje cen obilovin (růst o 1,7 %), zejména pšenice (3,0 %) a žita (2,3 %). Po čtyřech letech poklesu vzrostly ceny olejnin (4,1 %). K tomu přispělo zrychlení růstu cen řepky na 4,4 %. Živočišná výroba k celkovému růstu cen zemědělských výrobků přispěla více (nárůst ve výši 15,2 %). Podílelo se na tom zvýšení cen hospodářských zvířat o 4,9 % (zejména prasat a selat o 11,2 %). Nejsilnějším impulzem však byl nárůst cen živočišných výrobků o 25,4 %. Ceny mléka vzrostly o 25,8 %, ceny vajec o 23,0 %. | |
| Tržní služby v cenové oblasti zaznamenaly oživení. Celkový růst dosáhl 1,3 %. |  | Ceny tržních služeb v roce 2017 zřejmě prolomily stagnaci trvající prakticky od roku 2010. Ceny vzrostly o 1,3 %, tedy nejvíce od roku 2009. Přitom růst v průběhu roku zrychloval – ve 4. čtvrtletí dosáhl 1,7 %. Směrem ke konci roku zrychloval i meziroční růst cen jednotlivých služeb. Z váhově významných položek vzrostly v minulém roce především ceny reklamních služeb a průzkumu trhu o 2,7 % (ve 4. čtvrtletí o 4,1 %). Architektonické a inženýrské služby a technické zkoušky a analýzy celkově zdražily o 1,4 % (o 3,0 % ve 4. čtvrtletí). Celkový vývoj v roce 2017 kladným směrem ovlivnil i nárůst cen služeb v oblasti programování a poradenství o 1,3 % (1,8 % ve 4. čtvrtletí). | |
| Ceny vývozu v první polovině roku rostly, ve 2. pololetí se však propadaly. |  | Ceny vývozu v roce 2017 celkově meziročně klesly o 0,1 %. V první polovině roku byla meziroční dynamika kladná, ve 2. pololetí ceny meziročně klesaly. V roce 2017 se propadaly především ceny vyvážených strojů a dopravních prostředků (-2,2 %) a průmyslového spotřebního zboží (-1,0 %). Naopak výrazně rostly ceny vývozu minerálních paliv (16,3 %) a ostatních surovin (10,3 %). Ceny dovozu v roce 2017 celkově meziročně vzrostly o 0,9 %. Podobně jako u vývozu rostly ceny minerálních paliv (13,9 %) i ostatních surovin (10,3 %) a ve směru poklesu působily stroje a dopravní prostředky (-2,9 %), průmyslové spotřební zboží (-2,2 %) a živočišné a rostlinné oleje (2,6 %). Směnné relace v roce 2017 činily 99,0 %. Kladných směnných relací dosáhl obchod s živočišnými a rostlinnými oleji (105,6 %), s minerálními palivy (102,1 %), průmyslovým spotřebním zbožím (101,2 %) i stroji a dopravními prostředky (100,7 %). Výrazně záporné byly směnné relace u polotovarů (96,9 %) a nápojů a tabáku (97,5 %). | |
|  |  | Graf č. 14 | **Deflátory** (očištěno o sez. a kalendářní vlivy, meziroční změna, v %) |
|  |  | Zdroj: ČSÚ | |