

KOMENTÁŘ

23. února 2023

Vydaná stavební povolení na Vysočině v roce 2022: citelný meziroční pokles

V Kraji Vysočina bylo v průběhu dvanácti měsíců roku 2022 vydáno 4 909 stavebních povolení. V mezikrajském srovnání to byl sedmý nejvyšší počet a současně 5,7 % všech povolení vydaných v celé České republice.

Ve srovnání s dvanácti měsíci roku 2021 se počet vydaných stavebních povolení na Vysočině výrazně snížil (o 11,0 %), v celé České republice došlo k poklesu počtu vydaných stavebních povolení pouze o 5,4 %. Ze stavebních povolení vystavených v roce 2022 v kraji připadlo na budovy s byty 34,9 %, na nebytové stavby 23,4 %, na dopravní inženýrské stavby 4,7 % a na ostatní inženýrské stavby 37,0 %.

V rámci Vysočiny připadalo nejvíce vydaných stavebních povolení na okres Třebíč (23,4 %), podíl ostatních okresů se pohyboval zhruba mezi 18 až 20 %. Počet vydaných povolení se meziročně snížil ve všech okresech kraje, nejhlubší pokles byl zaznamenán na Žďársku (více než dvacet procent).

Orientační hodnota staveb, na které bylo v Kraji Vysočina ve čtyřech čtvrtletích 2022 vydáno povolení, dosáhla výše 21 695 mil. Kč, v mezikrajském srovnání šlo o šestou nejnižší hodnotu. Oproti dvanácti měsícům roku 2021 se na Vysočině orientační hodnota staveb zvýšila o 2 916 mil. Kč (o 15,5 %). Ve srovnání se 1. až 4. čtvrtletím 2021 se orientační hodnota staveb zvýšila v deseti regionech, nejvýrazněji v Královéhradeckém kraji, nárůst na Vysočině byl sedmý nejvyšší. K poklesu orientační hodnoty staveb došlo ve čtyřech krajích, zejména v Praze (o 49,5 %). Na celorepublikové úrovni došlo ke snížení orientační hodnoty staveb o 1,6 %, ve srovnání s tím byl nárůst hodnoty staveb na Vysočině o 17,1 procentního bodu vyšší.

Průměrná hodnota na jedno stavební povolení činila v dvanácti měsících roku 2022 na Vysočině 4 419 tis. Kč, což je výrazně pod republikovou úrovní (5 960 tis. Kč), v mezikrajském srovnání se jedná o pátou nejnižší hodnotu. V rámci Vysočiny byla nejvyšší orientační hodnota na jedno stavební povolení zaznamenána v okrese Třebíč (5 250 tis. Kč), naopak nejnižší v okrese Pelhřimov (3 826 tis. Kč).

KOMENTÁŘ

Vydaná stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2022

	Počet vydaných stavebních povolení celkem		v tom na stavby						inženýrské stavby	
	skutečnost	index 2022/2021	budovy	v tom				dopravní	ostatní	
				bytové		nebytové				
				nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb			
Česká republika	86 047	94,6	49 082	17 272	14 695	8 097	9 018	5 242	31 723	
z toho kraje:										
Hl. město Praha	2 968	90,4	2 325	349	1 155	147	674	240	403	
Středočeský	16 603	93,0	9 049	3 573	2 851	1 308	1 317	868	6 686	
Jihočeský	6 784	95,0	3 432	1 125	945	758	604	341	3 011	
Plzeňský	6 122	88,0	2 928	1 133	705	608	482	293	2 901	
Karlovarský	2 226	87,7	1 223	393	340	212	278	154	849	
Ústecký	5 270	97,3	3 338	1 078	883	701	676	323	1 609	
Liberecký	3 992	99,9	2 072	701	523	398	450	169	1 751	
Královéhradecký	4 388	101,1	2 438	901	649	421	467	282	1 668	
Pardubický	4 656	90,7	2 630	922	750	486	472	221	1 805	
Vysočina	4 909	89,0	2 863	1 021	693	641	508	232	1 814	
v tom okresy:										
Havlíčkův Brod	922	97,9	529	187	116	126	100	46	347	
Jihlava	885	82,1	460	198	145	85	32	59	366	
Pelhřimov	972	90,3	593	179	140	130	144	35	344	
Třebíč	1 148	97,3	725	278	171	139	137	59	364	
Žďár nad Sázavou	982	79,2	556	179	121	161	95	33	393	
Jihomoravský	9 647	97,9	6 047	2 187	1 856	968	1 036	525	3 075	
Olomoucký	4 443	93,4	2 839	974	830	504	531	303	1 301	
Zlínský	4 294	96,9	2 639	1 026	722	402	489	284	1 371	
Moravskoslezský	8 810	101,0	5 087	1 889	1 793	518	887	386	3 337	

Orientační hodnota staveb, na které byla vydána stavební povolení podle krajů v 1. až 4. čtvrtletí 2022

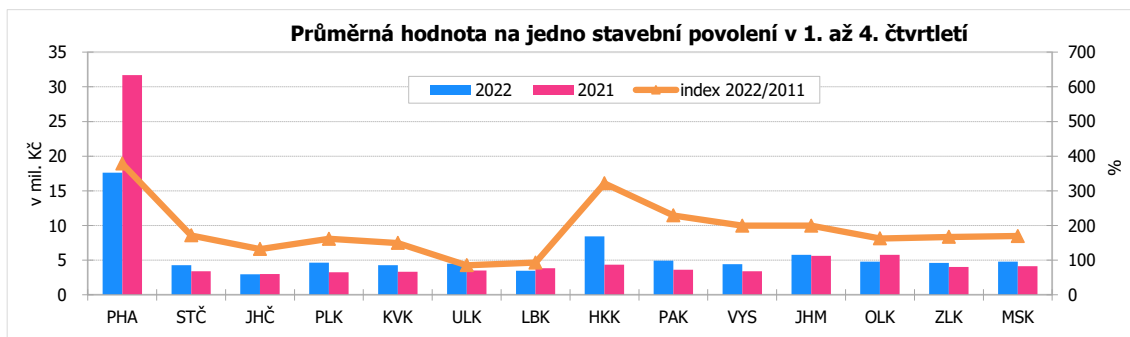
	Orientační hodnota staveb celkem		v tom v mil. Kč						inženýrské stavby		Průměrná hodnota na jedno stavební povolení v tis. Kč
	skutečnost v mil. Kč	index 2022/2021	budovy	v tom				dopravní	ostatní		
				bytové		nebytové					
				nová výstavba	změna dokončených staveb	nová výstavba	změna dokončených staveb				
Česká republika	512 832	98,4	339 920	148 043	35 877	93 030	62 970	103 299	69 613	5 960	
z toho kraje:											
Hl. město Praha	52 265	50,5	39 369	21 238	5 277	5 275	7 579	5 144	7 752	17 610	
Středočeský	70 884	116,8	56 199	27 226	5 876	14 016	9 081	6 879	7 806	4 269	
Jihočeský	20 117	94,1	14 411	7 071	2 205	2 973	2 162	2 228	3 478	2 965	
Plzeňský	28 350	125,5	21 689	9 785	1 532	6 487	3 885	2 503	4 158	4 631	
Karlovarský	9 532	113,0	7 105	2 341	965	2 471	1 328	1 433	994	4 282	
Ústecký	23 716	124,7	17 075	6 236	2 084	4 770	3 985	2 751	3 890	4 500	
Liberecký	13 869	90,2	10 755	4 784	1 088	1 879	3 004	1 461	1 653	3 474	
Královéhradecký	37 056	195,8	27 342	6 317	1 656	16 370	2 999	3 258	6 456	8 445	
Pardubický	23 035	124,2	16 675	7 214	1 435	5 358	2 668	3 160	3 200	4 947	
Vysočina	21 695	115,5	15 444	7 335	1 625	3 726	2 758	2 043	4 208	4 419	
v tom okresy:											
Havlíčkův Brod	3 612	116,4	2 417	1 011	287	639	480	430	765	3 918	
Jihlava	3 820	93,1	2 723	1 777	356	439	151	400	697	4 316	
Pelhřimov	3 719	125,1	3 034	1 014	300	866	854	306	379	3 826	
Třebíč	6 027	128,2	3 993	1 890	430	876	797	644	1 390	5 250	
Žďár nad Sázavou	4 517	115,7	3 277	1 643	252	906	476	263	977	4 600	
Jihomoravský	55 835	100,4	44 703	21 346	5 886	10 303	7 168	4 308	6 824	5 788	
Olomoucký	21 286	77,2	15 279	6 633	1 570	4 078	2 998	2 392	3 615	4 791	
Zlínský	19 840	111,4	15 749	7 354	1 531	3 239	3 625	2 085	2 006	4 620	
Moravskoslezský	42 249	116,9	32 466	13 163	3 147	9 798	6 358	2 366	7 417	4 796	

Oddělení informačních služeb – Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Informace o inflaci, HDP, obyvatelstvu, průměrných mzdách a mnohé další najdete na stránkách

Českého statistického úřadu: www.jihlava.czso.cz | tel.: 567 109 062, e-mail: infoservisvys@czso.cz

KOMENTÁŘ



Kontakt:

Ing. Vlastislav Valda

Oddělení informačních služeb, Krajská správa ČSÚ v Jihlavě

Tel.: 567 109 062

E-mail: vlastislav.valda@czso.cz