11. 3. 2022

Stavební produkce si v lednu udržela růst

## Stavebnictví – leden 2022

### Stavební produkce v lednu reálně meziročně vzrostla o 6,4 %*.* Meziměsíčně byla vyšší o 1,6 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 12,1 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 2,1 %. Meziročně bylo zahájeno o 13,1 % bytů více. Dokončeno bylo o 18,1 % bytů více.

*„Stavební produkce si v lednu udržela růst a k dobrému výsledku zčásti přispěla nižší základna z loňského, covidem poznamenaného roku a také příznivější počasí. Po pěti měsících výsledkem inženýrské stavby překonaly pozemní stavitelství, ale oba segmenty rostly podobným tempem,“* vysvětluje Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby.

**Stavební produkce** v lednu 2022 byla reálně meziměsíčně vyšší o 1,6 %. Meziročně vzrostla o 6,4 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 6,1 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 7,7 %.

Stavební úřady v lednu 2022 vydaly 6 751 **stavebních povolení**, meziročně o 12,1 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 33,5 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 vzrostla o 2,1 %.

**Počet zahájených bytů** v lednu 2022 meziročně vzrostl o 13,1 % a dosáhl hodnoty 2 954 bytů. **Počet dokončených bytů** v lednu 2022 meziročně vzrostl o 18,1 % a činil 3 556 bytů. *„Počet dokončených bytů vzrostl téměř o pětinu. Za růstem stojí kategorie bytových domů především v Praze a Středočeském kraji. Naopak dokončování rodinných domů zejména v moravských krajích vázne,“* říká Silvie Lukavcová z oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců** ve stavebnictví se v lednu 2022 meziročnězvýšil o 1,7 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v lednu 2022 meziročně vzrostla o 7,6 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v prosinci 2021 v EU27** meziročně klesla o 1,8 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 2,1 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 1,7 %. Údaje za leden 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 22. 03. 2022.

Poznámky:

Byly revidovány údaje za rok 2021.

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:**radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 3. 2022*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

 *mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 4. 2022*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)