9. 5. 2022

Stavební produkce vzrostla i v březnu

## Stavebnictví – březen 2022

### Stavební produkce v březnu reálně meziročně vzrostla o 8,2 %*.* Meziměsíčně byla nižší o 3,7 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 6,1 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 28,6 %. Meziročně bylo zahájeno o 44,7 % bytů více. Dokončeno bylo o 3,4 % bytů méně.

*„Stavební produkce v březnu zpomalila meziroční tempo růstu a meziměsíčně po více než půl roce klesla. Růst brzdilo zejména pozemní stavitelství, produkce inženýrských staveb dále rostla dvouciferným tempem,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby. **Stavební produkce** v březnu 2022 byla reálně meziměsíčně nižší o 3,7 %. Meziročně vzrostla o 8,2 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku zvýšila o 6,2 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 14,7 %.

Stavební úřady v březnu 2022 vydaly 7 910 **stavebních povolení**, meziročně o 6,1 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 47,1 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 vzrostla o 28,6 %. *„Počet vydaných stavebních povolení a jejich orientační hodnota dále rostly především na nové výstavbě. Do růstu orientační hodnoty staveb se však promítá výrazný růst stavebních prací a materiálu. Nicméně i bez tohoto vlivu byl objem plánované výstavby nad úrovní loňského března,“* vysvětluje Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky.

**Počet zahájených bytů** v březnu 2022 meziročně vzrostl o 44,7 % a dosáhl hodnoty 4 196 bytů. **Počet dokončených bytů** v březnu 2022 meziročně klesl o 3,4 % a činil 3 304 bytů.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců** ve stavebnictví se v březnu 2022 meziročnězvýšil o 1,2 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v březnu 2022 meziročně vzrostla o 13,3 % z důvodu vyplacení mimořádných odměn.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v únoru 2022 v EU27** meziročně vzrostla o 8,6 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 7,6 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 13,7 %. Údaje za březen 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 18. 05. 2022.

\*\*\*

Detailnější informace o vývoji ve stavebnictví naleznete v [*doplňující informaci k RI stavebnictví.*](https://www.czso.cz/documents/11350/165171477/csta050922_komentar.pdf)

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:**radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 5. 2022*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

 *mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 6. 2022*

Přílohy:

Doplňující informace k RI Stavebnictví

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Tab. 2 Index stavební produkce, stavební zakázky, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, čtvrtletí)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)