6. 9. 2022

Stavební produkce klesla

## Stavebnictví – červenec 2022

### Stavební produkce v červenci reálně meziročně klesla o 2,7 %*.* Meziměsíčně byla nižší o 2,9 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 9,2 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 61,0 %. Meziročně bylo zahájeno o 28,6 % bytů méně. Dokončeno bylo o 6,0 % bytů méně.

*„Stavební produkce v červenci po 15 měsících meziročně klesla, když se k nevýrazným výkonům v inženýrském stavitelství přidaly také pozemní stavby. S ohledem na poměrně nízkou základnu to není zcela uspokojivý výsledek. Také meziměsíčně jsme zaznamenali pokles v obou segmentech,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ.

**Stavební produkce** byla reálně meziměsíčně nižší o 2,9 %. Meziročně klesla o 2,7 %. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku snížila o 2,1 %. Produkce inženýrského stavitelství meziročně klesla o 4,0 %.

Stavební úřady vydaly 6 936 **stavebních povolení**, meziročně o 9,2 % méně. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 34,6 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2021 klesla o 61,0 %. *„Orientační hodnota klesla vlivem nové výstavby inženýrských staveb, kde loni v červenci vzrostla více než trojnásobně zásluhou vydání stavebního povolení na výstavbu metra trasy D. Po odečtení miliardových staveb se jedná o desetinový pokles,“* vysvětluje Drahomíra Dušková z oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ.

**Počet zahájených bytů** meziročně klesl o 28,6 % a dosáhl hodnoty 2 726 bytů. **Počet dokončených bytů** meziročně klesl o 6,0 % a činil 2 755 bytů.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců** ve stavebnictví se meziročnězvýšil o 0,1 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 7,6 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v červnu 2022 v EU27** meziročně vzrostla o 0,6 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 0,8 % a inženýrské stavitelství o 0,1 %. Údaje za červenec 2022 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 09. 2022.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byla provedena revize údajů.*

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 31. 8. 2022*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 10. 2022*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)