6. 9. 2023

Stavební produkce v červenci klesla

## Stavebnictví – červenec 2023

### Stavební produkce v červenci meziročně klesla o 2,1 %, meziměsíčně byla nižší o 3,8 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 9,1 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 16,0 %. Meziročně bylo zahájeno o 8,6 % bytů více, dokončeno bylo o 4,9 % bytů více.

Stavební produkce byla meziměsíčně nižší o 3,8 %. *„Stavební produkce se v červenci po nadějném červnovém výsledku opět dostala pod loňskou úroveň, když meziročně klesla o 2,1 %. Pokles se odehrával v obou segmentech, více k němu přispělo pozemní stavitelství,“* říká Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ. Produkce v pozemním stavitelství se snížila o 2,5 % a inženýrské stavitelství meziročně kleslo o 1,3 %.

Stavební úřady vydaly 6 294stavebních povolení, meziročně o 9,1 % méně. Orientační hodnota povolených staveb dosáhla 40,3 mld. Kč a meziročně vzrostla o 16,0 %.

Počet zahájených bytů meziročně vzrostl o 8,6 % a dosáhl hodnoty 2 968 bytů. *„Počet zahájených bytů v červenci po sedmi měsících rostl, a to zásluhou bytů v bytových domech. Zahajovalo se mimo hlavní město, především ve Středočeském a Jihočeském kraji. Zahajování rodinných domů je dále v útlumu,“* vysvětluje Drahomíra Dušková z oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby ČSÚ. Počet dokončených bytů meziročně vzrostl o 4,9 % a činil 2 929 bytů.

Průměrný evidenční počet zaměstnanců ve stavebních podnicích s 50 a více zaměstnanci se meziročně zvýšil o 1,7 %. Průměrná hrubá měsíční nominální mzda těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 5,9 %.

Stavební produkce podle údajů Eurostatu v **červnu** 2023 v EU27 meziročně zůstala na stejné úrovni. Pozemní stavitelství se snížilo o 1,0 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 4,6 %. Údaje za červenec 2023 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 20. 9. 2023.

Poznámky:

Meziroční vývoj stavební produkce je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti.

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byla provedena revize údajů.*

Metodika: <https://www.czso.cz/csu/czso/stavebnictvi_metodika>

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky zemědělství a lesnictví, průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 736168543, e‑mail:*[*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 737280494, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 9. 2023*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*mezinárodní srovnání v zemích EU:* [*Eurostat*](https://ec.europa.eu/eurostat/web/short-term-business-statistics/publications)

*Termín zveřejnění další RI: 9. 10. 2023*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání (bazické indexy)