6. 8. 2015

Produkce rostla díky inženýrskému stavitelství

## Stavebnictví – červen 2015

**Stavební produkce v červnu 2015 vzrostla meziročně reálně o 7,8 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 3,4 % stavebních povolení více a jejich orientační hodnota vzrostla o 5,0 %. Bylo zahájeno meziročně o 37,6 % bytů více. Dokončeno bylo o 15,9 % bytů více.**

**Stavební produkce** v červnu 2015 vzrostla meziročně reálně o 7,8 %, po očištění od vlivu počtu pracovních dnů se zvýšila o 6,4 %. Červen 2015 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o jeden pracovní den více. Stavební produkce očištěná od sezónních vlivů byla v červnu 2015 meziměsíčně nižší o 1,4 %. Produkce v pozemním stavitelství meziročně klesla o 2,4 % (příspěvek -1,6 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se zvýšila o 31,2 % (příspěvek +9,4 p. b.). Stavební produkce od počátku roku do konce června 2015 byla ve srovnání se stejným obdobím konjunkturního roku 2008 nižší o 18,4 %.

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v červnu 2015 meziročněsnížil o 2,7 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 5,9 % a činila 30 540 Kč.

**Počet vydaných stavebních povolení** se v červnu 2015 meziročně zvýšil o 3,4 %, stavební úřady jich vydaly 7 418. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 24,0 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2014 vzrostla o 5,0 %.

**Počet zahájených bytů** v červnu 2015 meziročně vzrostl o 37,6 % a dosáhl hodnoty 3 350 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 14,3 %, v bytových domech byl zaznamenán nárůst počtu zahájených bytů o 61,1 %.

**Počet dokončených bytů** se v červnu 2015 meziročně zvýšil o 15,9 % a činil 2 031 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech dosáhl stejné hodnoty jako v předchozím roce, v bytových domech se zvýšil více než dvojnásobně.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v květnu 2015 v EU28** meziročně vzrostla po očištění od vlivu počtu pracovních dnů o 0,5 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 0,4 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 4,7 %. Údaje za červen 2015 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 8. 2015 v 11.00 h.

**Stavebnictví ve 2. čtvrtletí 2015**

**Stavební produkce** ve 2. čtvrtletí 2015 vzrostla meziročně reálně o 9,8 %. V porovnání s 1. čtvrtletím 2015 byla sezónně očištěná produkce o 1,1 % vyšší. Produkce pozemního stavitelství meziročně vzrostla o 2,9 % (příspěvek +2,0 p. b.) a inženýrské stavitelství zaznamenalo meziroční růst stavební produkce o 25,1 % (příspěvek +7,8 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se ve 2. čtvrtletí 2015 meziročně snížil o 2,6 %. **Průměrná nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 6,4 % a činila 31 337 Kč.

**Počet stavebních zakázek** stavebních podniků s 50 a více zaměstnanci ve 2. čtvrtletí 2015 meziročně klesl o 9,7 %, podniky jich v tuzemsku uzavřely 10 846. **Celková hodnota** těchto zakázek meziročně klesla o 0,4 % a činila 44,7 mld. Kč, na pozemním stavitelství 17,4 mld. Kč (pokles o 2,1 %) a na inženýrském stavitelství 27,3 mld. Kč (růst o 0,8 %). Průměrná hodnota nově uzavřené stavební zakázky činila 4,1 mil. Kč a byla meziročně o 10,3 % vyšší.

Ke konci 2. čtvrtletí 2015 měly stavební podniky s 50 a více zaměstnanci celkem smluvně uzavřeno 15,7 tisíc zakázek (růst o 2,4 %) a tyto zakázky představovaly zásobu dosud neprovedených stavebních prací v celkové hodnotě 156,9 mld. Kč (pokles o 10,5 %).

**Počet vydaných stavebních povolení** ve 2. čtvrtletí 2015 meziročně vzrostl o 4,5 %, stavební úřady jich vydaly 21 540. **Orientační hodnota** těchto staveb činila 67,8 mld. Kč a v porovnání se stejným obdobím roku 2014 klesla o 1,9 %.

**Podlahová plocha** nových budov povolených ve 2. čtvrtletí2015 činila 1 391 tis. m2, což v meziročním srovnání znamená růst o 10,6 %. Podlahová plocha povolených bytových budov vzrostla o 9,3 %, nebytových budov vzrostla o 12,5 %.

**Počet zahájených bytů** ve 2. čtvrtletí 2015 se meziročně zvýšil o 17,7 % a činil 7 868 bytů. Počet zahájených bytů v rodinných domech vzrostl o 12,7 %, u bytů v bytových domech byl zaznamenán nárůst o 22,5 %.

**Počet dokončených bytů** ve 2. čtvrtletí 2015 meziročně vzrostl o 19,2 % a činil 5 541 bytů. Počet dokončených bytů v domech rodinných vzrostl o 6,8 %, v bytových domech vzrostl dvojnásobně.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* [*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 3. 8. 2015*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)<https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr>

*Termín zveřejnění další RI: 7. 9. 2015*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Tab. 2 Index stavební produkce, stavební zakázky, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, čtvrtletí)