8. 7. 2016

Meziroční pokles stavební produkce zpomalil

## Stavebnictví – květen 2016

**Stavební produkce v květnu 2016 klesla meziročně reálně o 4,3 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 9,7 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 41,2 %. Bylo zahájeno meziročně o 44,6 % bytů více. Dokončeno bylo o 61,4 % bytů více.**

**Stavební produkce** v květnu 2016 klesla meziročně reálně o 4,3 %, po očištění od vlivu počtu pracovních dnů se snížila o 8,4 %. Květen 2016 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o tři pracovní dny více. Stavební produkce očištěná od sezónních vlivů byla v květnu 2016 meziměsíčně vyšší o 2,8 %. Produkce v pozemním stavitelství meziročně klesla o 1,8 % (příspěvek -1,2 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se snížila o 9,1 % (příspěvek -3,1 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v květnu 2016 meziročněsnížil o 2,2 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 5,6 % a činila 31 919 Kč.

**Počet vydaných stavebních povolení** se v květnu 2016 meziročně zvýšil o 9,7 %, stavební úřady jich vydaly 7 907. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 30,8 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2015 vzrostla o 41,2 %.

**Počet zahájených bytů** se v květnu 2016 meziročně zvýšil o 44,6 % a dosáhl hodnoty 2 632 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 24,4 %, v bytových domech byl zaznamenán růst počtu zahájených bytů o téměř dvojnásobek především v důsledku nízké srovnávací základny z roku 2015.

**Počet dokončených bytů** v květnu 2016 meziročně vzrostl o 61,4 % a činil 2 500 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech se zvýšil o 16,9 %, v bytových domech došlo k růstu o trojnásobek částečně v důsledku nízké srovnávací základny.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v dubnu 2016 v EU28** meziročně klesla po očištění od vlivu počtu pracovních dnů o 1,5 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 0,8 % a inženýrské stavitelství o 5,2 %. Údaje za květen 2016 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 7. 2016 v 11.00 h.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* [*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 7. 2016*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)<https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr>

*Termín zveřejnění další RI: 8. 8. 2016*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)