15. 3. 2017

Meziroční pokles inženýrského stavitelství pokračoval

## Stavebnictví – leden 2017

**Stavební produkce v lednu 2017 po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně** **klesla o 3,4 %, bez očištění se snížila o 0,2 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 11,9 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 15,5 %. Bylo zahájeno meziročně o 4,8 % bytů více. Dokončeno bylo o 3,8 % bytů více.**

**Stavební produkce** v lednu 2017 po vyloučení sezónních vlivů (včetně vlivu počtu pracovních dnů) byla reálně meziměsíčně nižší o 2,3 %. Meziročně po očištění o vliv počtu pracovních dnů klesla o 3,4 %, bez očištění se snížila o 0,2 %. Leden 2017 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o dva pracovní dny více. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 5,9 % (příspěvek +4,6 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se snížila o 22,0 % (příspěvek -4,8 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v lednu 2017 meziročněsnížil o 2,4 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 4,8 % a činila 30 551 Kč.

**Počet vydaných stavebních povolení** se v lednu 2017 meziročně zvýšil o 11,9 %, stavební úřady jich vydaly 5 960. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 21,8 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2016 se zvýšila o 15,5 %.

**Počet zahájených bytů** v lednu 2017 meziročně vzrostl o 4,8 % a dosáhl hodnoty 1 971 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 25,4 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 11,8 %.

**Počet dokončených bytů** se v lednu 2017 meziročně zvýšil o 3,8 % a činil 2 328 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech klesl o 14,1 %, v bytových domech se zvýšil o 57,9 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v prosinci 2016 v EU28** meziročně vzrostla po očištění od vlivu počtu pracovních dnů o 1,6 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 2,3 % a inženýrské stavitelství se snížilo o 0,5 %. Údaje za leden 2017 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 3. 2017 v 11.00 h.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

V souladu s revizní politikou ČSÚ byly revidovány údaje za rok 2016.

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail: petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 7. 3. 2017*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 4. 2017*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf Index stavební produkce – mezinárodní porovnání