7. 6. 2017

Produkce rostla díky pozemnímu stavitelství

## Stavebnictví – duben 2017

**Stavební produkce v dubnu 2017 po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně** **vzrostla o 9,6 %, bez očištění se zvýšila o 4,0 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 6,5 % stavebních povolení méně a orientační hodnota těchto povolení klesla o 21,4 %. Bylo zahájeno meziročně o 0,5 % bytů více. Dokončeno bylo o 36,6 % bytů více.**

**Stavební produkce** v dubnu 2017 po vyloučení sezónních vlivů (včetně vlivu počtu pracovních dnů) byla reálně meziměsíčně vyšší o 1,6 %. Meziročně po očištění o vliv počtu pracovních dnů vzrostla o 9,6 %, bez očištění se zvýšila o 4,0 %. Duben 2017 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o tři pracovní dny méně. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 10,6 % (příspěvek +7,2 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se snížila o 10,0 % (příspěvek -3,2 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v dubnu 2017 meziročněsnížil o 2,5 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 4,6 % a činila 35 742 Kč.

**Počet vydaných stavebních povolení** se v dubnu 2017 meziročně snížil o 6,5 %, stavební úřady jich vydaly 6 659. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 24,4 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2016 se snížila o 21,4 %.

**Počet zahájených bytů** v dubnu 2017 meziročně vzrostl o 0,5 % a dosáhl hodnoty 2 628 bytů. V rodinných domech došlo k poklesu počtu bytů o 2,6 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 6,6 %. Rostl počet bytů v nebytových budovách a prostorech.

**Počet dokončených bytů** se v dubnu 2017 meziročně zvýšil o 36,6 % a činil 2 209 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech vzrostl o 9,7 %, v bytových domech se zvýšil o 118,7 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v březnu 2017 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 3,7 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 3,8 % a inženýrské stavitelství se zvýšilo o 3,3 %. Údaje za duben 2017 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 6. 2017 v 11.00 h.

*Poznámky:*

*\*) Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byly revidovány údaje za rok 2016 (dokončené byty) a leden až březen 2017.*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, tel.: 274052894, e-mail:* [*radek.matejka@czso.cz*](mailto:radek.matejka@czso.cz)

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, tel.: 274054199, e-mail:* [*petra.curinova@czso.cz*](mailto:petra.curinova@czso.cz)

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 6. 2017*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 7. 7. 2017*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání