6. 6. 2018

Meziroční růst stavební produkce pokračoval

## Stavebnictví – duben 2018

**Stavební produkce v dubnu 2018 po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně** **vzrostla o 4,8 %, bez očištění se zvýšila o 7,7 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 5,3 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 20,2 %. Meziročně bylo zahájeno o 5,3 % bytů méně. Dokončeno bylo o 1,9 % bytů méně.**

**Stavební produkce** v dubnu 2018 po vyloučení sezónních vlivů (včetně vlivu počtu pracovních dnů) byla reálně meziměsíčně vyšší o 1,5 %. Meziročně po očištění o vliv počtu pracovních dnů vzrostla o 4,8 %, bez očištění se zvýšila o 7,7 %. Duben 2018 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o dva pracovní dny více. Produkce v pozemním stavitelství meziročně vzrostla o 10,8 % (příspěvek +8,0 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství se meziročně snížila o 1,2 % (příspěvek -0,3 p. b.).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců\*)** v podnicích s 50 a více zaměstnanci ve stavebnictví se v dubnu 2018 meziročněsnížil o 1,1 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců meziročně vzrostla o 2,9 % a činila 36 612 Kč.

Stavební úřady v dubnu 2018 vydaly 7 010 **stavebních povolení**, meziročně o 5,3 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 29,3 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2017 vzrostla o 20,2 %.

**Počet zahájených bytů** v dubnu 2018 meziročně klesl o 5,3 % a dosáhl hodnoty 2 490 bytů. V rodinných domech došlo k nárůstu počtu bytů o 15,9 %, v bytových domech byl zaznamenán pokles počtu zahájených bytů o 67,4 %.

**Počet dokončených bytů** v dubnu 2018 meziročně klesl o 1,9 % a činil 2 166 bytů. Počet dokončených bytů v rodinných domech vzrostl o 46,0 %, v bytových domech došlo k poklesu o 71,0 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v březnu 2018 v EU28** meziročně klesla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 1,3 %. Pozemní stavitelství se snížilo o 0,8 % a inženýrské stavitelství se snížilo o 4,4 %. Údaje za duben 2018 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 19. 6. 2018.

*Poznámky:*

*\*)Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).*

*V souladu s revizní politikou ČSÚ byly revidovány údaje za leden až březen 2018.*

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 30. 5. 2018*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 9. 7. 2018*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (sezónně neočištěno, meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání