7. 10. 2019

Inženýrské stavitelství zmírnilo pokles stavební produkce

## Stavebnictví – srpen 2019

### Stavební produkce v srpnu po očištění o vliv počtu pracovních dnů reálně meziročně klesla o 2,4 %*.* Po vyloučení sezónních vlivů byla meziměsíčně nižší o 2,8 %. Stavební úřady vydaly meziročně o 1,1 % stavebních povolení více a orientační hodnota těchto povolení vzrostla o 3,3 %. Meziročně bylo zahájeno o 3,1 % bytů více. Dokončeno bylo o 3,3 % bytů více.

**Stavební produkce1** v srpnu 2019 byla reálně meziměsíčně nižší o 2,8 %. Meziročně klesla o 2,4 % a tento pokles byl zčásti ovlivněn vyšší srovnávací základnou ze srpna minulého roku. Produkce v pozemním stavitelství se ve srovnání se stejným měsícem minulého roku snížila o 3,8 % (příspěvek -2,7 procentního bodu). Produkce inženýrského stavitelství meziročně vzrostla o 1,1 % (příspěvek +0,3 p. b.). Bez očištění byla produkce meziročně nižší o 3,7 % (srpen 2019 měl ve srovnání se stejným měsícem předchozího roku o jeden pracovní den méně).

**Průměrný evidenční počet zaměstnanců2** ve stavebnictví se v srpnu 2019 meziročnězvýšil o 0,7 %. **Průměrná hrubá měsíční nominální mzda** těchto zaměstnanců v srpnu 2019 meziročně vzrostla o 5,2 %.

Stavební úřady v srpnu 2019 vydaly 7 356 **stavebních povolení**, meziročně o 1,1 % více. **Orientační hodnota** těchto staveb dosáhla 35,0 mld. Kč a ve srovnání se stejným obdobím roku 2018 vzrostla o 3,3 %.

**Počet zahájených bytů** v srpnu 2019 meziročně vzrostl o 3,1 % a dosáhl hodnoty 3 294 bytů. V rodinných domech došlo k růstu počtu bytů o 3,3 %, v bytových domech byl zaznamenán růst počtu zahájených bytů o 1,2 %.

**Počet dokončených bytů** v srpnu 2019 meziročně vzrostl o 3,3 % a činil 3 013 bytů. V rodinných domech došlo k růstu o 0,3 %, v bytových domech vzrostl počet dokončených bytů o 8,1 %.

**Stavební produkce** podle údajů Eurostatu **v červenci 2019 v EU28** meziročně vzrostla po očištění o vliv počtu pracovních dnů o 1,7 %. Pozemní stavitelství se zvýšilo o 1,3 % a inženýrské stavitelství vzrostlo o 2,5 %. Údaje za srpen 2019 Eurostat zveřejní podle předběžného harmonogramu dne 17. 10. 2019.

*Poznámky:*

1Meziroční vývoj stavební produkce, není-li uvedeno jinak, je publikován po očištění o vliv počtu pracovních dnů. Meziměsíční, popř. mezičtvrtletní tempa jsou očištěna také o vliv sezónnosti. Příspěvky k růstu, nebo poklesu, jsou počítány z dat očištěných o vliv počtu pracovních dnů.

2Ukazatele týkající se zaměstnanosti ve stavebnictví se vztahují k celé populaci podniků s převažující stavební činností. Ukazatel evidenčního počtu zaměstnanců nezahrnuje osoby pracující na dohody o provedení práce a o pracovní činnosti, pracující majitele podniků a spolupracující členy domácnosti, kteří nejsou v zaměstnaneckém poměru. Do údaje o evidenčním počtu zaměstnanců ve stavebnictví nejsou rovněž zahrnuti zaměstnanci agentur, kteří jsou v zaměstnaneckém poměru v odvětví služeb (CZ-NACE 78.2).

*Zodpovědný vedoucí pracovník: Ing. Radek Matějka, ředitel odboru statistiky průmyslu, stavebnictví a energetiky, tel.: 274052894, e-mail:* *radek.matejka@czso.cz*

*Kontaktní osoba: Ing. Petra Cuřínová, vedoucí oddělení statistiky stavebnictví a bytové výstavby, tel.: 274054199, e-mail:* *petra.curinova@czso.cz*

*Metoda získání dat: přímá zjišťování ČSÚ Stav 1-12 a Stav 2-12*

*Termín ukončení sběru dat: 1. 10 2019*

*Navazující výstupy:* [*https://www.czso.cz/csu/czso/sta\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/sta_cr)[*https://www.czso.cz/csu/czso/bvz\_cr*](https://www.czso.cz/csu/czso/bvz_cr)

*Termín zveřejnění další RI: 6. 11. 2019*

Přílohy:

Tab. 1 Index stavební produkce, stavební povolení a bytová výstavba (meziroční indexy, měsíc)

Graf 1 Index stavební produkce (meziroční indexy)

Graf 2 Index stavební produkce (bazické indexy)

Graf 3 Index stavební produkce – mezinárodní porovnání