

Vyvěšeno dne: 18. 06. 2013

Sejmuto dne:

Zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „ÚP ČR – Příbram - částečná rekonstrukce zadní části budovy,, (registrace akce i. č. 113V03200 4803), ÚP ČR Krajská pobočka v Příbrami, Náměstí T. G. Masaryka 145, 261 01 Příbram.

zadávané ve smyslu § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) mimo rámec zákona

1.

Název veřejné zakázky

**„ÚP ČR – Příbram – částečná rekonstrukce zadní části budovy,,
(i.č. 113V03200 4803).**

2.

Zadavatel

Zadavatel : Česká republika - Úřad práce České republiky, Karlovo náměstí
1359/1, 128 00 Praha 2, IČ 724 96 991

Statutární orgán: Ing. Marie Bílková, generální ředitelka ÚP ČR

Pověřená osoba: Úřad práce ČR, Krajská pobočka v Příbrami, Bc. Renata
Malichová, ředitelka krajské pobočky v Příbrami, tel.: 950156 300,
email: renata.malichova@pb.mpsv.cz

3.

Druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka malého rozsahu ve smyslu § 12 odst. 3 a § 18 odst. 5 zákona.
Účelem zadávacího řízení je uzavření smlouvy na zhotovitele stavby - „ÚP ČR –
Příbram – částečná rekonstrukce zadní části budovy,, (i.č. 113V03200 4803).

4.

Předmět veřejné zakázky

4.1. Obecný popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem plnění zadávací dokumentace je provedení částečné rekonstrukce zadní části budovy ÚP ČR KrP v Příbrami v předpokládané hodnotě 2.000.000,- Kč včetně DPH (i.č. 113V03200 4803)

Předmět plnění veřejné zakázky bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými ČSN a předpisy platnými a účinnými v době provádění díla.

Popis předmětu plnění je dále specifikován v odstavci 4.3

4.2. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Na základě výsledků výběrového řízení bude uzavřena smlouva o dílo na provedení částečné rekonstrukce zadní části budovy ÚP ČR KrP v Příbrami, Náměstí T. G. Masaryka 145, 261 01 Příbram.

4.3. Popis předmětu veřejné zakázky zahrnující činnosti, specifikované v slepém výkazu výměr:

- Demontáž a odvoz stávajícího zařízení:
 - stávajících oken, parapetů a dveří včetně ráků
 - sanitárních předmětů a zařízení ze soc. zařízení
 - sanitárních předmětů a zařízení z kuchyňky
 - kobercových krytin
 - dveřních ráků a příček
 - zářivkových a žárovkových svítidel
- Dodávka a montáž nového zařízení:
 - oken, parapetů a dveří včetně ráků
 - sanitárních předmětů a zařízení do soc. zařízení
 - sanitárních předmětů a zařízení do kuchyněk
 - kancelářského nábytku dle seznamu
 - kobercových krytin
 - zářivkových a žárovkových svítidel
 - keramických obkladů
 - výmalba

Zakázka bude splněna úplným dokončením, předáním zhotovitelem provedeného díla a jeho převzetím zadavatelem.

Zakázka bude realizována v souladu s platnými a účinnými právními předpisy České republiky a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Zhotovitel zakázky je povinen dodržet všechny podmínky a povinnosti uvedené v této zadávací dokumentaci (výzvě).

5.

Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky

5.1 Doba plnění veřejné zakázky

Termín zahájení realizace zakázky: **do 14 dnů od uzavření smlouvy.**

Ukončení termínu realizace zakázky zadavatel požaduje nejpozději do 17 týdnů od uzavření smlouvy o dílo.

Lhůta realizace zakázky může být i kratší. Uchazeči ve svých nabídkách uvedou jimi nabízený dřívější termín ukončení prací.

5.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je: **Úřad práce České republiky, Krajská pobočka v Příbrami, Náměstí T. G. Masaryka 145, 261 01 Příbram.**

5.3 Omezující podmínky pro dobu realizace veřejné zakázky

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy.

V případě, že dojde ke změně předpokládaného termínu zahájení veřejné zakázky o víc než 5 pracovních dnů oproti termínu zahájení, uvedeného v bodě 5.1. bude o tutéž dobu posunut i termín dokončení veřejné zakázky.

5.4. Prohlídka místa plnění

Doba a místo prohlídky místa plnění veřejné zakázky bude 24. 6. 2013 od 9:00 hod na adrese zadavatele, kontaktní osoba zadavatele:

Ing. Jiří Trávníček, tel.: 950 156 457

6.

Kvalifikace zhotovitelů

6.1 Splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci k plnění veřejné zakázky.

Kvalifikaci splní zhotovitel, který:

- a) splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona

6.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace

Zhotovitel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

6.3 Prokázání kvalifikace zahraniční osoby

Nevyplývá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční zhotovitel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního zhotovitele určitý doklad nevydává, je zahraniční zhotovitel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního zhotovitele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční zhotovitel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak, to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce zhotovitel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

6.4. Základní kvalifikační předpoklady

Jsou uvedeny v Zákoně 137/2006 Sb., § 53.

6.4.1. Prokázání splnění kvalifikace

Splnění základních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení.

6.5. Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže zhotovitel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

6.6. Technické kvalifikační předpoklady

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže zhotovitel :

- a) splněním kvalifikačního předpokladu podle § 56 odst. 1 písm. a) zákona, tedy předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých zhotovitelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu, v minimální finanční výši 3 mil. Kč a doby poskytnutí.

7.

Zpracování nabídkové ceny

7.1. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena musí zahrnout celý předmět plnění veřejné zakázky na částečnou rekonstrukci zadní části budovy ÚP ČR KrP v Příbrami v rozsahu bodu 4.3 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude stanovena pro danou dobu plnění jako **cena nejvýše přípustná** se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů uchazeče.

Požadavky na jednotný způsob doložení nabídkové ceny:

1. Uchazeč stanoví nabídkovou cenu souhrnnou částkou na základě ocenění jednotlivých položek ve výkazu výměr.
2. Nabídková cena bude uvedena v Kč v členění:
 - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
 - hodnota sazby DPH zvlášť,
 - celková nabídková cena včetně DPH.

Pro stanovení pořadí nabídek bude rozhodná nejnižší nabídková cena s DPH.

3. Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu cenové nabídky a rovněž bude uvedena v rekapitulaci rozpočtu.
4. Nabídková cena bude zpracována v souladu s touto výzvou a bude obsahovat veškeré položky oceněné dle výkazu výměr. Nabídková cena bude stanovena jako **cena konečná a nejvýše přípustná!!**
5. Zadavatel **nepřipouští** jakékoliv překročení nabídkové ceny za plnění zakázky, vyjma výjimky uvedené v bodu 7.
6. Do nabídkové ceny uchazeč zahrne veškeré náklady spojené s úplným a řádným splněním veřejné zakázky.
7. Nabídková cena může být po uzavření smlouvy změněna jen z důvodu změny zákonné sazby DPH, a to jen v částce DPH.

Nabídková cena bude kalkulována při respektování následujících podmínek :

1. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi jím použitými účastníky rekonstrukčních prací na zhotovovaném díle po celou dobu rekonstrukce, tzn. do převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku či na zdraví, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, vnitřního vybavení budovy, prostranství, inženýrských sítí, stromů a keřů) nebo na zdraví je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit (uvést věc do původního stavu) a není-li to možné, tak finančně plně nahradit (kompenzovat). Dodávka technologie na rekonstrukci a souvisejících materiálových dodávek, musí splňovat limity pro získání ekologické značky – ekologicky šetrný výrobek.

Rovněž likvidace veškerého odpadu, stavebního materiálu apod. z průběhu rekonstrukce bude provedena ekologicky a zhotovitel za ní plně odpovídá a naopak zadavatel nikterak neodpovídá za další nakládání s odstraněným odpadem, stavebním materiálem apod. Práce budou prováděny v provozních hodinách Krajské pobočky v Příbrami pondělí – pátek v době od 6.30 do 17.00 hod.

2. Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezisklady materiálu, včetně ekologické likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady a odpovědnost, a tyto náklady jsou zahrnuty do jeho nabídkové ceny nabídky. Náklady na el. energii a studenou pitnou vodu budou vzhledem k charakteru akce hrazeny zadavatelem a předpokládá se jejich odběr ze stávající budovy. Zhotovitel se však zavazuje k maximálně šetrnému a hospodárnému využívání uvedených médií. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby. Odvoz a úklid plochy bude proveden zhotovitelem na jeho náklad a odpovědnost ihned po ukončení stavby.

3. Zhotovitel je povinen vyklidit venkovní i vnitřní prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid, včetně likvidace zařízení staveniště; části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí realizace akce, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do původního předchozího

stavu. V případě nutnosti oprav řešených s postaveným lešením, minimalizovat dobu používání a samotné stavby lešení z důvodu zajištění bezpečnosti budov. Při použití lešení vždy provést bezpečnostní krytí proti pádu předmětu na chodníky a dopravní komunikace.

4. Záruka za jakost provedených stavebních prací a použitých materiálů bude poskytnuta zhotovitelem v délce minimálně **24 měsíců na celý předmět plnění**. Kratší délky záručních lhůt nebudou akceptovány. V případě výskytu vad v záruční době, na které se vztahuje záruka, má zadavatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost odstranit vady bezplatně do 10 pracovního dne ode dne písemného nebo telefonického oznámení zhotoviteli, pokud nebude dohodnut jiný termín.

8.

Obchodní a platební podmínky

8.1 Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy na celý předmět veřejné zakázky, včetně zpracování časového harmonogramu prací na provedení celého díla. Závazný návrh smlouvy tvoří přílohu této zadávací dokumentace.

8.2 Nabídka musí obsahovat podmínky platné pro celou dobu trvání smluvního vztahu.

8.3 Návrh smlouvy obsažený v nabídce musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou v souladu se způsobem jednání jménem uchazeče. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy a nabídka uchazeče je v takovém případě neúplná a bude vyřazena.

8.6 platební podmínky:

Platební podmínky jsou obsaženy v závazném návrhu smlouvy, jež tvoří přílohu této zadávací dokumentace

9.

Subdodávky

Zhotovitel musí nabídku zpracovat na kompletní zajištění předmětu plnění.

Zadavatel neomezuje rozsah případných subdodávek. V případě, že uchazeč prokázal splnění části kvalifikace prostřednictvím subzhotovitele, musí však tento subzhotovitel i tomu odpovídající část plnění poskytovat.

10.

Požadavky na zpracování a členění nabídky, včetně dokladů k posouzení splnění kvalifikace

10.1 Formální požadavky na zpracování nabídky

- a) Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- b) Nabídka bude podána v 1 originále a v 1 kopii.
- c) Nabídka bude obsahovat datum.
- d) Součástí nabídky bude podepsaný návrh smlouvy o dílo, včetně časového harmonogramu na provedení rekonstrukčních prací.
- e) Nabídku včetně dokladů k prokázání kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně v listinné podobě. Nabídka musí být svázána do jednoho svazku. Originál musí být na titulní straně označen jako „Originál „.
- f) Nabídka, včetně případných příloh bude opatřena bezpečnostními prvky, které ji zajistí proti poškození a proti manipulaci s jednotlivými listy tak, aby byla vyloučena možnost jejich neoprávněného nahrazení.
- g) Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče.
- h) Veškeré doklady musí být kvalitně vytištěny, aby byly dobře čitelné. Žádný doklad nesmí obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- ch) Všechny listy nabídky musí být očíslované průběžnou číselnou řadou počínaje číslem 1. Výjimka z povinností číslovat listy se vztahuje na úřední doklady nebo jejich úředně ověřené kopie, které nemusí být očíslovány. Vkládá-li uchazeč přílohu či některý samostatný celek, který má již listy očíslované, není nutné, aby tyto listy čísloval znovu průběžnou číselnou řadou. To platí pouze tehdy, je-li číslování listů samostatného celku zřetelně odlišeno od číslování ostatních listů nabídky.

10.2. Požadavky na členění nabídky

Nabídka uchazeče bude strukturována následujícím způsobem:

1. Krycí list obsahující identifikační údaje o uchazeči podle § 17 písm. d) zákona, identifikaci veřejné zakázky, celkovou nabídkovou cenu a prohlášení uchazeče podle čl. 10.1. písm. c) zadávací dokumentace. Závazný vzor krycího listu tvoří přílohu této zadávací dokumentace.
2. Obsah nabídky.
3. Doklady k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů podle čl. 6 zadávací dokumentace.
4. Podepsaný návrh smlouvy.
5. Součástí nabídky musí být rovněž:
 - a) Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
 - b) Má-li zhotovitel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.

- c) Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadanou veřejnou zakázkou.

11. Způsob, doba a místo podání nabídek

Uchazeči podají písemnou nabídku v zalepené obálce označené nápisem: **Neotvírat, „ Veřejná zakázka – ÚP ČR - Příbram – částečná rekonstrukce zadní části budovy“** a to osobně do podatelny nebo doporučenou poštou na adresu - Úřad práce České republiky Krajská pobočka v Příbrami, Náměstí T. G. Masaryka 145, 261 01 Příbram.

Na obálce bude uvedena adresa uchazeče, na níž je možné případně nabídku vrátit v případě nedodržení lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 02. 07. 2013 v 11,00 hodin

12. Hodnotící kritéria

Nabídky budou vyhodnoceny komisí, která bude k tomuto účelu jmenována zadavatelem.

*Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena a to jako jediné hodnotící kritérium.***

Ceny uvedené v nabídkách jednotlivých uchazečů budou posuzovány od nejnižší nabídkové ceny po největší a zakázka bude **přidělena uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou včetně DPH.**

13. Další podmínky a práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- 1) Odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.
- 2) Zadávací řízení na zakázku zrušit nejpozději do uzavření smlouvy.
- 3) Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 4) Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

V Příbrami dne: 17. 06. 2013



Bc. Renata Malichová
ředitelka ÚP ČR Krajské pobočky v Příbrami